

Krešimir Fučkar, mag. oec.

ADRESA PREBIVALIŠTA: BRAĆE RADIĆA 63, SLADOJEVCI, 33520, SLATINA, ADRESA UREDA: TRG SVETOG JOSIPA 5A/II, 33520 SLATINA, OIB:01195634741, MOB:+385-(0)99-855-22-46, E-MAIL: KRESIMIR@HI.HT.HR FAX: 033-401-459

Stečajna masa iza stečajnog dužnika ZORA PROMET d.o.o. u stečaju

OIB:51242341220

Braće Radića 63, Sladojevci
33520 Slatina

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

Stečajnom sucu posl. br. 7 St-259/2021

Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Bjelovar

**OBRAZAC 20
ZAVRŠNI RAČUN**

1) RAČUN PRIHODA I RASHODA

1.1. PRIHODI I RASHODI STEČAJNE MASE PO RAZDOBLJIMA

Prihodi i rashodi za razdoblje od 6. prosinca 2021. do 3.11.2022 godine prikazani po godinama:

VRSTA PRIHODA	PRIHODI	RAZDOBLJE 06.12.21.- 31.12.21.	RAZDOBLJE 01.01.22.- 03.11.22.
POSLOVNI PRIHODI - OD UNOVČENJA STEČAJNE MASE	83.350,00	0,00	83.350,00
OD UNOVČENJA STEČAJNE MASE	83.350,00		83.350,00
OD KORIŠTENJA STEČAJNE MASE	0,00		
OSTALO	0,00		
FINANCIJSKI PRIHODI	0,07	0,00	0,07
KAMATE	0,07		0,07
UKUPNO PRIHODI	83.350,07	0,00	83.350,07

VRSTA RASHODA	RASHODI	RAZDOBLJE 06.12.21.- 31.12.21.	RAZDOBLJE 01.01.22.- 03.11.22.
POSLOVNI RASHODI - OBVEZE STEČAJNE MASE	22.753,10	0,00	0,00
TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	15.531,50		
OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE	7.221,60		
NAMIRENJE RAZLUČNIH I STEČAJNIH VJEROVNIKA - DIOBE	56.439,20	0,00	56.439,20
UKUPNO RASHODI	79.192,30	0,00	56.439,20
REZERVACIJA SREDSTAVA	4.157,77		
UKUPNO PREDVIĐENI RASHODI U STEČAJNOM POSTUPKU	83.350,07		
RAZLIKA PRIHODA I RASHODA	0,00		

1.2. PRIHODI I STEČAJNE MASE

Prihodi u iznosu od 83.350,07 kuna sastoje se od vrijednosti unovčene imovine u naravi unovčenih nekretnina u iznosu od 83.350,00 i prihoda od kamata za sredstva po viđenju na računu banke u iznosu od 0,07 kuna.

1.2. RASHODI STEČAJNE MASE

Nastali rashodi u iznosu od 79.192,30 kuna sastoje se od plaćenih obveza stečajne mase tijekom postupka u iznosu od 22.753,10 kuna i namirenja razlučnih vjerovnika u iznosu od 56.439,20 kuna.

1.3. PREDVIDIVE OBVEZE (RASHODI) STEČAJNE MASE DO OKONČANJA STEČAJNOG POSTUPKA
Procijenjeni iznos troškova i ostalih obveza stečajne mase nakon zaključenja stečajnog postupka koje treba rezervirati iznose 4.157,77 kuna prema slijedećoj tabeli:

OPIS	IZNOS
PREDVIDIVE OBVEZE STEČAJNOG POSTUPKA	4.157,77
Troškovi stečajnog postupka	380,00
Naknada troškova stečajnog upravitelja	380,00
Ostale obveze stečajne mase	3.777,77
knjigovodstveni troškovi	1.000,00
Arhiviranje gradiva	2.000,00
Naknade za predaju GFI u RGFI i zatvaranje računa	600,00
Troškovi platnog prometa, članarine, bankarske naknade, potvrde, biljezi	177,77

UKUPNI PRIHODI OSTVARENI U STEČAJNOM POSTUPKU = 83.350,07 KUNA

UKUPNI RASHODI NASTALI I PREDVIDIVI U STEČAJNOM POSTUPKU = 83.350,07 KUNA

RAZLIKA PRIHODA I RASHODA = 0,00 KUNA

2) ZAVRŠNA BILANCA

ZAVRŠNA BILANCA ZA ZAVRŠNO IZVJEŠĆE			
IMOVINA			
OPIS	UTVRĐENA VRJEDNOST IMOVINE (tijekom stečajnog postupka)	UNOVČENA VRJEDNOST IMOVINE	ZAVRŠNA BILANCA
NEMATERIJALNA IMOVINA	0,00	0,00	0,00
MATERIJALNA IMOVINA	73.800,00	83.350,00	0,00
FINANCIJSKA IMOVINA	0,00	0,00	0,00
POTRAŽIVANJA (SPORNA-PARNICE)	0,00	0,00	0,00
ZALIHE	0,00	0,00	
ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	0,00	0,00	
NOVAC U BANC I BLAGAJNI	0,00	0,00	4.157,77
PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA	0,00	0,00	
OSTALO	0,00	0,00	
UKUPNO AKTIVA	73.800,00		4.157,77
OBVEZE			
OPIS	UTVRĐENI IZNOS OBVEZA (tijekom stečajnog postupka)	NA MIRENE OBVEZE	ZAVRŠNA BILANCA
KAPITAL + REZERVE	-380.943,85		-371.393,78
REZERVIRANJA	0,00		
GUBITAK (-)/DOBIT (+)	0,00		0,00
OBVEZE-TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	15.531,50	15.531,50	0,00
OBVEZE-OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE	7.221,60	7.221,60	0,00
OBVEZE - RAZLUČNI VJEROVNICI	270.796,93	56.439,20	214.357,73
OBVEZE-VJEROVNICI 1. VIŠEG ISPLATNOG REDA	50.273,20	0,00	50.273,20
OBVEZE-VJEROVNICI 2. VIŠEG ISPLATNOG REDA	110.920,62	0,00	110.920,62
OBVEZE-NIŽEG ISPLATNOG REDA	0,00	0,00	0,00
IZVANBILANČNI ZAPISI			0,00
UKUPNO PASIVA	73.800,00	79.192,30	4.157,77

2.1. IMOVINA

Vrijednost imovine stečajnog dužnika na dan otvaranja stečaja prema procjeni sudskog vještaka iznosila je 73.800,00 kuna.

Utvrđeno je da dužnik raspolaže nekretninom koja čini stečajnu masu iza brisanog subjekta upisana kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjela Bjelovar, upisana u zk.ul.br. 2791, k.o. Grad Bjelovar i to k.č.br. 2579/2, kuća i dvor u Rusanovoj ulici i prilazu površine 135 m².

Prema procjembenom elaboratu izrađenim u prethodnom postupku od strane PROCJENITELJ d.o.o., Narta, nekretnina je procijenjena na iznos od 73.800,00 kuna.

2.2. OBVEZE

Utvrđene obveze prema vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda iznosile su 50.273,20 kuna, vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda 110.920,62 kuna, te razlučnim vjerovnicima 270.796,93 kuna, ukupno 431.990,75 kuna. Potraživanje razlučnih vjerovnika iznosilo je ukupno 409.149,15 kuna od čega su iznos od 138.352,22 kuna prijavili i kao stečajni vjerovnici.

Tijekom stečajnog postupka nastale su obveze stečajne mase u iznosu od 22.753,10 kuna, od toga troškovi 15.531,50 kuna, a ostale obveze stečajne mase 7.221,60 kuna tako da ukupno utvrđene obveze iznose 454.743,85 kuna.

Obveze stečajne mase namirene su u iznosu od 22.753,10 kuna:

opis	Iznos
OBVEZE STEČAJNE MASE	22.753,10
Troškovi stečajnog postupka	15.531,50
Nagrada stečajnom upravitelju	14.336,20
Naknada troškova stečajnog upravitelja	1.195,30
Ostale obveze stečajne mase	7.221,60
knjigovodstveni troškovi	5.500,00
Troškovi platnog prometa, članarine, bankarske naknade, potvrde, biljezi	784,10
Refundacija troškova za gotovinski plaćene račune (bravar, pečat)	937,50

2.3. REALIZIRANA RAZLUČNA PRAVA

Na navedenoj nekretnini uknjiženo je založno pravo u korist Mučurlija Nada iz Grginca, Republika Hrvatska, Krezo Niko iz Predavca i Šola kopneni prijevoz d.o.o. iz Bjelovara. Prema rješenju o namirenju posl.br. St-259/2021-25 namiren je djelomično prvo upisani razlučni vjerovnik Nada Mučurlija iz Grginca kbr.35 u iznosu od 56.439,20 kuna ili 13,79 % od ukupne tražbine osigurane založnim pravom.

3) ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

3.1. UVOD

Nad dužnikom pravnim prednikom dužnika je proveden prethodni postupak. Naime, Financijska agencija je, temeljem odredbe čl.110. st.1. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15. dalje: SZ) podnijela sudu prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom ZORA PROMET d.o.o. Bjelovar, Ferde Rusana 15, OIB: 17583607311 dana 16.3.2016. godine. U prijedlogu je navela da je na dan 01. rujna 2015. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje dužnik imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 1251 dana, u ukupnom iznosu od 850.416,93 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima. Prema podacima koje je FINI dostavio Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje dužnik je imao jednog zaposlenika.

Prema izvješću privremenog stečajnog upravitelja utvrđen je razlog za otvaranje stečajnog postupka, a to je nesposobnost za plaćanje, jer tvrtka dužnik ima u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje evidentirane neizvršene osnove u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa. Tvrtka nije obavljala poslovne aktivnosti niti je imala mogućnosti za nastavak poslovanja, nije imala zaposlenih a dužnikovu imovinu čine derutne i

nefunkcionalne nekretnine opterećene višestrukim teretima. Obveze tvrtke dužnika ukupne knjigovodstvene vrijednosti 704.983,33 kuna jesu obveze prema dobavljačima u iznosu od 230.425,03 kuna, za poreze i doprinose u iznosu od 169.545,62 kuna, obveze prema bivšim zaposlenicima u vidu neto plaća u iznosu od 61.046,23 kuna, obveze za kredite i pozajmice u iznosu od 173.779,88 kuna i obveze za financijski leasing u iznosu od 70.186,57 kuna, dok su iskazana potraživanja prema dužnikovim dužnicima knjigovodstvene vrijednosti u iznosu od 366.811,08 kuna u cijelosti nenaplativa zbog nepostojanja poslovne dokumentacije tvrtke dužnika i zastare potraživanja.

Dakle, utvrđeno je da dužnik nema imovine kojom bi se mogli pokriti troškovi prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, niti novčanih sredstava, zbog čega je privremeni stečajni upravitelj predložio da sud temeljem čl.132.Stečajnog zakona, pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbu ovog stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, a ukoliko ne predujme traženi iznos da sud donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad ovim dužnikom.

Dana 18. siječnja 2018. objavljen je oglas na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova pod posl. brojem St-209/2016-20, kojim su pozvane osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom ZORA PROMET d.o.o. za trgovinu i usluge iz Bjelovar, F. Rusana 15, MBS 010059841, OIB 17583607311, da u roku od 15 dana, računajući od isteka osmog dana objave ovog poziva na e-oglasnoj ploči suda, uplate predujam u iznosu dovoljnog, za namirenje pokrića troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, na račun Trgovačkog suda u Bjelovaru.

Obzirom da protekom navedenih rokova predujam nije uplaćen Rješenjem TS u Bjelovaru dana 16. veljače 2018. godine, poslovni broj St-209/2016-21 otvoren je stečajni postupak nad dužnikom ZORA PROMET d.o.o. za trgovinu i usluge iz Bjelovar, F.Rusana 15, MBS 010059841, OIB 17583607311, a istim rješenjem je i zaključen.

Podneskom od 23. travnja 2021. godine ŽDO Bjelovar u ime REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVA FINACIJA kao stečajnog vjerovnika predložilo je nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza stečajnog dužnika ZORA PROMET d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju. ŽDO Bjelovar je u prijedlogu navelo da stečajnu masu iza brisanog subjekta čini nekretnina upisana kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjela Bjelovar, upisana u zk.ul.br. 2791, k.o. Grad Bjelovar i to k.č.br. 2579/2, kuća i dvor u Rusanovoj ulici i prilazu površine 135 m².

Stečajna masa upisana je u Sudski registar pod brojem Tt-21/2798-2 od 17. svibnja 2021. godine.

3.2. IZVRŠENE RADNJE TIJEKOM POSTUPKA

Nakon preuzimanja dužnosti stečajni upravitelj je poduzeo aktivnosti kako slijedi:

- U roku za prijavljivanje tražbina zaprimio i obradio jednu tražbinu 1. VIR i dvije tražbine 2. VIR.
- Utvrdio založna prava uknjižena na nekretnini koja čini stečajnu masu u ime Mućurlija Nade iz Grginca, Republike Hrvatske, Krezo Nike iz Predavca i Šola kopneneni prijevoz d.o.o. iz Bjelovara. Nisu prijavljena izlučna prava.
- Sastavio popis vjerovnika prema čl. 222 SZ.
- Sastavio popis predmeta stečajne mase prema čl. 221 SZ.
- Sastavio popis imovine i obveza prema čl. 223 SZ.
- Utvrdio stanje stečajne imovine prema dostupnoj dokumentaciji.
- Utvrdio obveze stečajnog dužnika prema dostupnoj dokumentaciji i prijavama tražbina vjerovnika koje je ispitao.
- Sklopio ugovor za obavljanje računovodstvenih usluga i izrade početne bilance s računovodstvenim servisom „KNJIGA“, Lipa 121, Slatina uz mjesečnu naknadu od 500,00 kn mjesečno s uključenim PDV.
- Napravljen novi pečat za stečajnu masu s prefiksom „u stečaju“
- Otvoren novi žiro račun stečajne mase kod Slatinske banke dd broj: HR5324120091520000902
- Dana 4. veljače 2022. godine održano je ispitno ročište na kojemu su ispitane prijavljene tražbine na temelju kojih je sud donio rješenje o utvrđenim tražbinama posl. br. 7 St-259/2021-10.
- Istog dana održano je i izvještajno ročište na kojem su vjerovnici donijeli odluke o prihvaćanju izvješća stečajnog upravitelja, odluku o utvrđenju vrijednosti stečajne mase i odluku o odobrenju sklapanja ugovora o vođenju knjigovodstva.
- Temeljem zaključka suda kojim su utvrđeni uvjeti i način unovčenja imovine dužnika stečajni upravitelj je dana 11. veljače 2022. godine uputio FINA-i zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom

postupku sa pripadajućim prilogima, a Agencija je dana 21.2.2022. godine objavila poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u trajanju od 21.2.2022. do 17.5.2022. godine.

- Dana 20.4.2022. stečajni upravitelj je uz pomoć bravara promijenio lokot na ulaznim vratima dvorišta nekretnine te zainteresiranim kupcima dozvolio uvid stenje nekretnine.
- Stečajni upravitelj je dana 28. srpnja 2022. godine dostavio sudu obračun troškova unovčenja stečajne mase.
- Održano je ročište za diobu kupovnine dana 16.8.2022. godine, te je sud donio Rješenje o diobi (namirenju) kojim je Financijskoj agenciji naložena uplata iznosa od 26.910,80 kuna na račun Stečajne mase iza ZORA PROMET d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, MBS 0100123031, OIB 51242341220, Sladojevci, Braće Radića 63, broj računa IBANHR5324120091520000902 otvoren kod Slatinske banke d.d., te iznosa od 56.439,20 kuna na račun razlučnog vjerovnika Nada Mučurlija iz Grginca kbr.35, OIB 72160195807, broj računa IBANHR2324840083212832868.

3.3. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

U dosadašnjem dijelu postupka provedene su radnje: utvrđivanja stečajne mase, priprema za unovčenje i unovčenja stečajne mase koju čini nekretnina upisana kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjela Bjelovar, zk.ul.br. 2791, k.o. Grad Bjelovar i to k.č.br. 2579/2, kuća i dvor u Rusanovoj ulici i prilazu površine 135 m2.

3.3.1. UNOVČENJE NEKRETNINA

Nakon izvještajnog ročišta stečajni upravitelj je pristupio prodaji nekretnina elektronskom dražbom putem FINA-e..

FINANCIJSKA AGENCIJA je izvijestila dana 27.07.2022. godine da je kupac Igor Habalija uplatio dio kupovnine u iznosu od 75.970,00 kuna koja čini razliku ukupne kupovnine od 83.350,00 kuna i uplaćenog iznosa jamčevine.

4.) ZAVRŠNI POPIS

U ovom stečajnom postupku svi su poslovi završeni i nema više imovine za unovčenje.

Iz unovčene stečajne mase namireni su vjerovnici stečajne mase u iznosu od 22.753,10 kuna.

Razlučni vjerovnik Mučurlija Nada namiren je u iznosu od 56.439,20.

Za namirenje troškova do zaključenja stečajnog postupka preostaje iznos rezervacije od 4.157,77 kuna.

ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

Vrijednost unovčene stečajne mase:			83.350,07	
Ukupno utvrđene tražbine svih vjerovnika:			431.990,75	
Namirene obveze vjerovnika stečajne mase:			22.753,10	
Namirenje razlučnih vjerovnika:			56.439,20	
Raspoloživi iznos stečajne mase:			0,00	
Rezervacija za predviđive obveze stečajne mase:			4.157,77	
Raspoloživi iznos stečajne mase za završnu diobu:			0,00	
Predloženi postotak namirenja:			0,00	
Ukupan zbroj nepodmirenih tražbina nakon dioba:			375.551,55	

IME I PREZIME / NAZIV ILI TVRTKA	IZNOS PRIZNATE TRAŽBINE	NAMIRENJE U NAKNADNOJ DIOBI	NEPODMIRENI IZNOS NAKON ZAVRŠNE DIOBE	% NAMIRENJA
Prvi viši isplatni red				
RH MF PU, OIB:18683136487	50.273,20	0,00	50.273,20	0,00
UKUPNO	50.273,20	0,00	50.273,20	0,00

IME I PREZIME / NAZIV ILI TVRTKA	IZNOS PRIZNATE TRAŽBINE	NAMIRENJE U NAKNADNOJ DIOBI	NEPODMIRENI IZNOS NAKON ZAVRŠNE DIOBE	% NAMIRENJA
Drugi viši isplatni red				
RH MF PU, OIB:18683136487	4.796,58	0,00	4.796,58	0,00
RH, MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE, OIB:72910430276, Zagreb, Ulica grada Vukovara 49	13.832,39	0,00	13.832,39	0,00
UKUPNO	18.628,97	0,00	18.628,97	0,00

Pouka o pravnom lijeku:

Vjerovnici mogu stečajnom sucu usmeno na završnom ročištu uložiti prigovor na završni popis.

S obzirom na to, da nema sredstava za provođenje daljnjih dioba, odnosno za namirenje stečajnih vjerovnika stečajni upravitelj predlaže da sud odobri završni popis i odredi završno ročište, a nakon toga zaključi stečajni postupak.

U Slatini, 7. studeni 2022. godine

Stečajni upravitelj
Krešimir Fučkar mag.oec